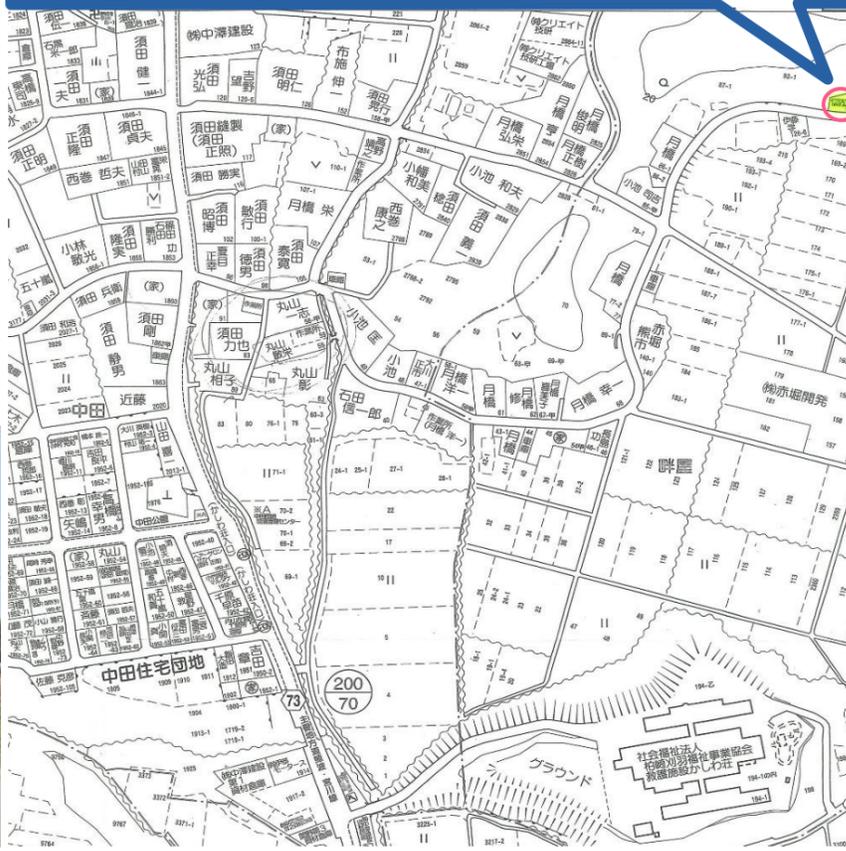
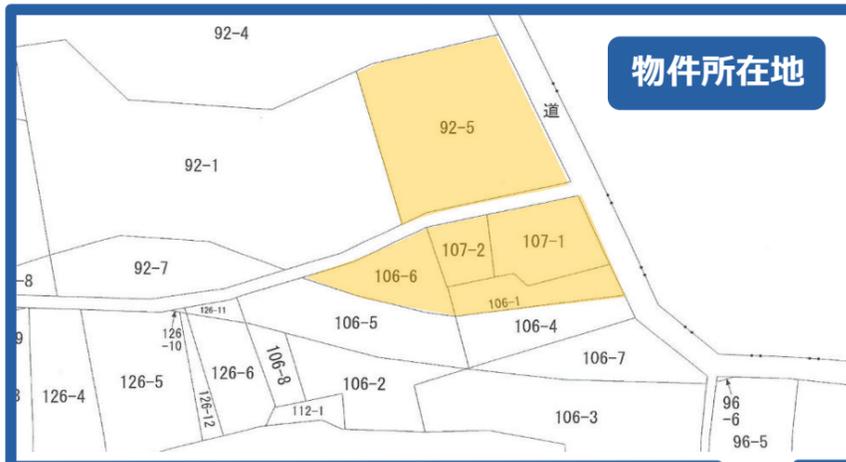




おすすめ用途

- ★農業用倉庫、作業場、資材置き場として
- ★車・バイクの保管場所、車両のメンテナンススペースとして
- ★趣味のスペースとして

ガーデニング用品・アウトドア用品等、整理して保管できます



# 売物件

最適用途	住宅用地		店舗用地	
	工業用地	●	その他	
土地面積	公簿	923.62㎡	私道負担	有
	実測	(279.39坪)		● 無
価格	<b>80万円</b>		坪単価	<b>2,863円</b>

物件所在地 柏崎市大字畔屋字提尻92-5, 106-1, 106-6, 107-1, 107-2

【交通】 かしわ荘入口 バス停まで徒歩約10分(約750m)  
 【教育】

土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	非線引	用途地域	無指定
建ぺい率	70%	容積率	200%
法令上の制限	—	地勢	—
現況	—	引渡	相談

設備	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
	電気	上水	浄化槽	下水	側溝	都G	LPG	車庫	冷房	暖房

道路状況	北	北東	東	南東	南	南西	西	北西	幅員	m
	●				●					
	公道	私道	に m 接面				位置指定	有	無	
	柏崎10-119号線									
	角地	●	非角地	●	二方道路	三方道路				
	融雪		除雪							

備考  
 現況有姿での売買となります。  
 仲介手数料別途  
 木造車庫 平成9年建築  
 木造物置 1階52.88㎡ 2階26.44㎡



新潟県柏崎市大字土合615番地  
 TEL.0257-41-6381 FAX.0257-41-6382  
 新潟県知事免許(2)第5472号  
 新潟県宅地建物取引業協会会員  
 フリーダイヤル ☎ 0120-916-337

登録よろしく  
 お願いします。

担当  
**岩城**

取引形態  
 ● 売主  
 ● 代理  
 ● 専任  
 ● 一般

報酬額	
物件の価格が800万円以下の場合	30万+消費税
物件の価格が800万超の場合	(価格×3%+6万円)+消費税