

価格見直しました!



売土地

最適用途	●	住宅用地		●	店舗用地
		工業用地			その他
土地面積	●	公簿	249.81 m ²	●	有
		実測	(75.56 坪)		
価格	430万円			坪単価	56,908円

物件所在地
柏崎市大字両田尻字居屋敷211番2

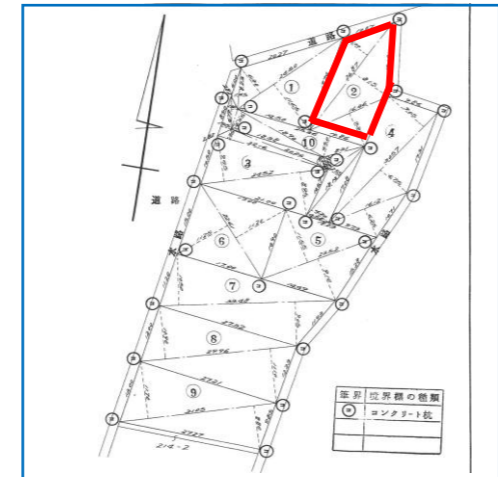
【交通】 柏崎インターバス停 徒歩10分
【教育】 田尻小学校 柏崎東中学校

土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	非線引	用途地域	無指定
建ぺい率	70%	容積率	200%
法令上の制限	法22条区域	地勢	平坦
現況	更地	引渡	即時

設備	●	電気	●	上水	●	浄化槽	●	下水	●	側溝	●	都G	●	LPG	●	車庫	●	冷房	●	暖房	●	給湯
	ガス・水道は前面道路より引込可																					

道路状況	北	北東	東	南東	南	南西	西	北西	幅員	m							
	●								に	m	接面	位置指定	●	有	無		
	公道		私道		●		に		m		接面		位置指定		●	有	無
	前面道路 公衆用道路 (位置指定道路)																
		角地		●		非角地				二方道路		三方道路					
		融雪		●		除雪		●		駐車台数		台可能					

備考
 現況有姿での売買となります。
 仲介手数料別途



リメイク株式会社
Remake

新潟県柏崎市大字土合615番地
 TEL.0257-41-6381 FAX.0257-41-6382
 新潟県知事免許 (2) 第5472号
 フリーダイヤル ☎ 0120-916-337

登録よろしく
 お願いします。

LINE

担当
棚岡

取引形態
 ● 売主
 ● 代理
 ● 専任
 ● 一般

報酬額	
物件の価格が200万円以下の場合	価格 × 5% × 1.10
〃 200万円超400万円以下の場合	(価格 × 4% + 2万円) × 1.10
物件の価格が400万円超の場合	(価格 × 3% + 6万円) × 1.10

令和5年10月18日更新