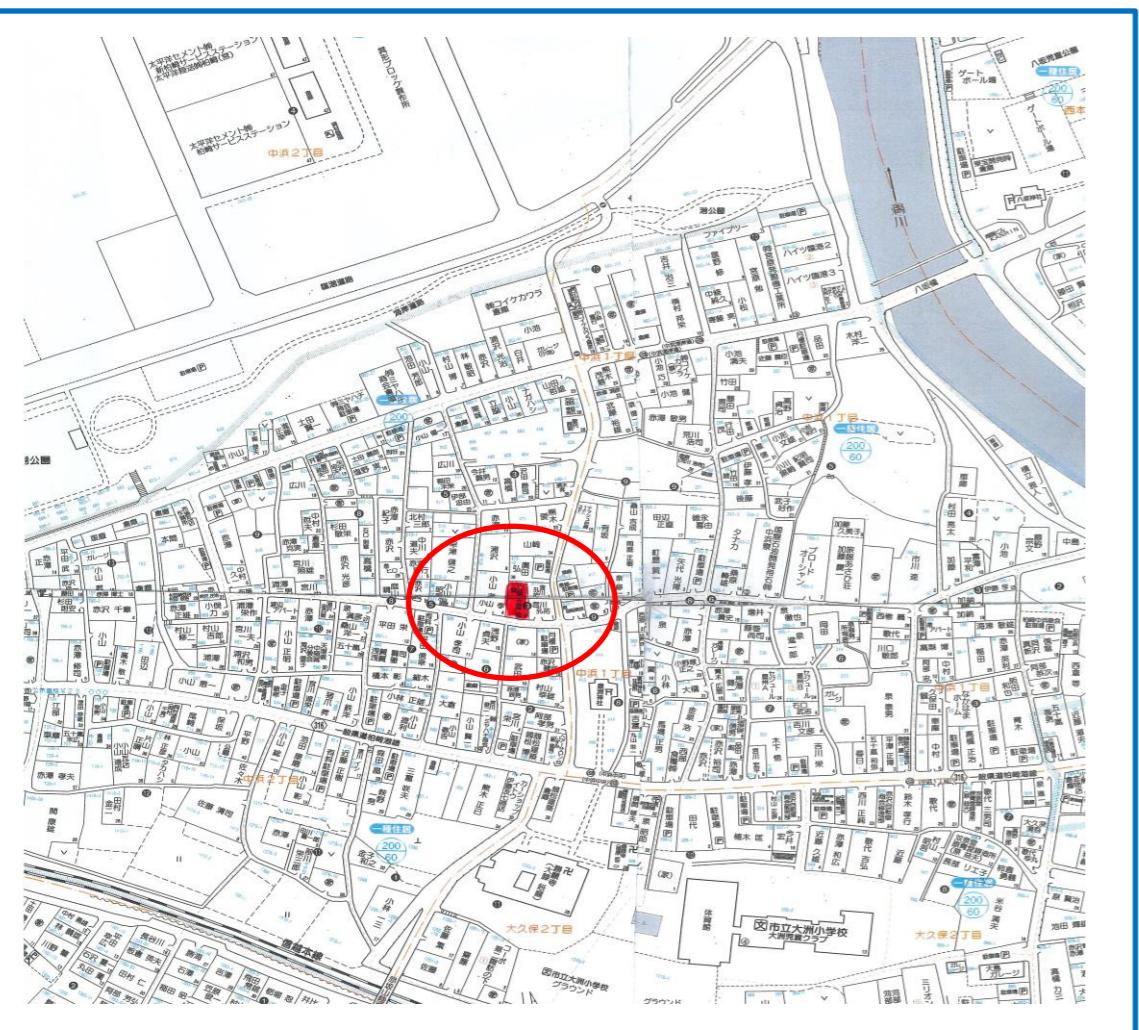


○すぐ住めます。

○車2台駐車可能



 リメイク株式会社  
Remake

新潟県柏崎市大字土合615番地  
TEL.0257-41-6381 FAX.0257-41-6382  
新潟県知事免許(1)第5472号  
フリーダイヤル 0120-916-337



物件種目	売住宅												
	●	売家	店舗	その他									
価格	350万円												
間取	8DK		1階										
			2階										
所在地	柏崎市中浜2丁目字豊洲477番地1 (住居表示:柏崎市中浜2-3-2)												
交通	【交通】JR信越線柏崎駅約1600m 徒歩約20分 中浜中央バス停約110m 徒歩約2分												
	【教育】大洲小学校/柏崎第三中学校												
土地	●	公簿	166.28m <sup>2</sup> (50.29坪)			私道負担	有						
		実測				●	無						
建物	構造		木造瓦セメント瓦葺 2階建										
	面積	延べ	132.49m <sup>2</sup> (40.07坪)										
		1階	95.23m <sup>2</sup> (28.80坪)	2階	37.26m <sup>2</sup> (11.27坪)	S51年12月新築							
土地権利	所有権			地目	宅地								
都市計画	非線引			用途地域	第一種住居地域								
建ぺい率	60%			容積率	200%								
法令上の制限	準防火地域			地勢									
現況	空家			引渡	即時								
設備	●	●	●	●	●	●	●	●					
	電気	上水	浄化槽	下水	側溝	都G	LPG	車庫	冷房 暖房 給湯				
道路状況	北	北東	東	南	南東	南西	西	北西	幅員 m				
	●												
	公道	私道	に m接面					位置指定	有 無				
備考	角地		●	非角地		二方道路	三方道路						
	融雪		●	除雪		駐車台数			2台可能				
	□現況有姿での売買となります。 □仲介手数料別途 □車庫車1台分有 2F物置利用 □現況と間取りが異なる場合、現況優先します。												

# 売住宅

●

売家

店舗

その他

350万円

8DK

1階

2階

柏崎市中浜2丁目字豊洲477番地1  
(住居表示:柏崎市中浜2-3-2)

【交通】JR信越線柏崎駅約1600m 徒歩約20分

中浜中央バス停約110m 徒歩約2分

【教育】大洲小学校/柏崎第三中学校

166.28m<sup>2</sup>

(50.29坪)

私道負担

有

無

●

無

●

無

●

無

●

無

●

無

●

無

●

無

●

無

●

無

●

無

●

無

●

無

●

無

●

無

●

無

●

無

●

無

●

無

●

無

●

無

●

無

●

無

●

無

●

無

●

無

●

無

●

無

●

無

●

無

●

無

●

無

●

無

●

無

●

無

●

無

●

無

●

無

●

無

●

無

●

無

●

無

●

無

●

無

●

無

●

無

●