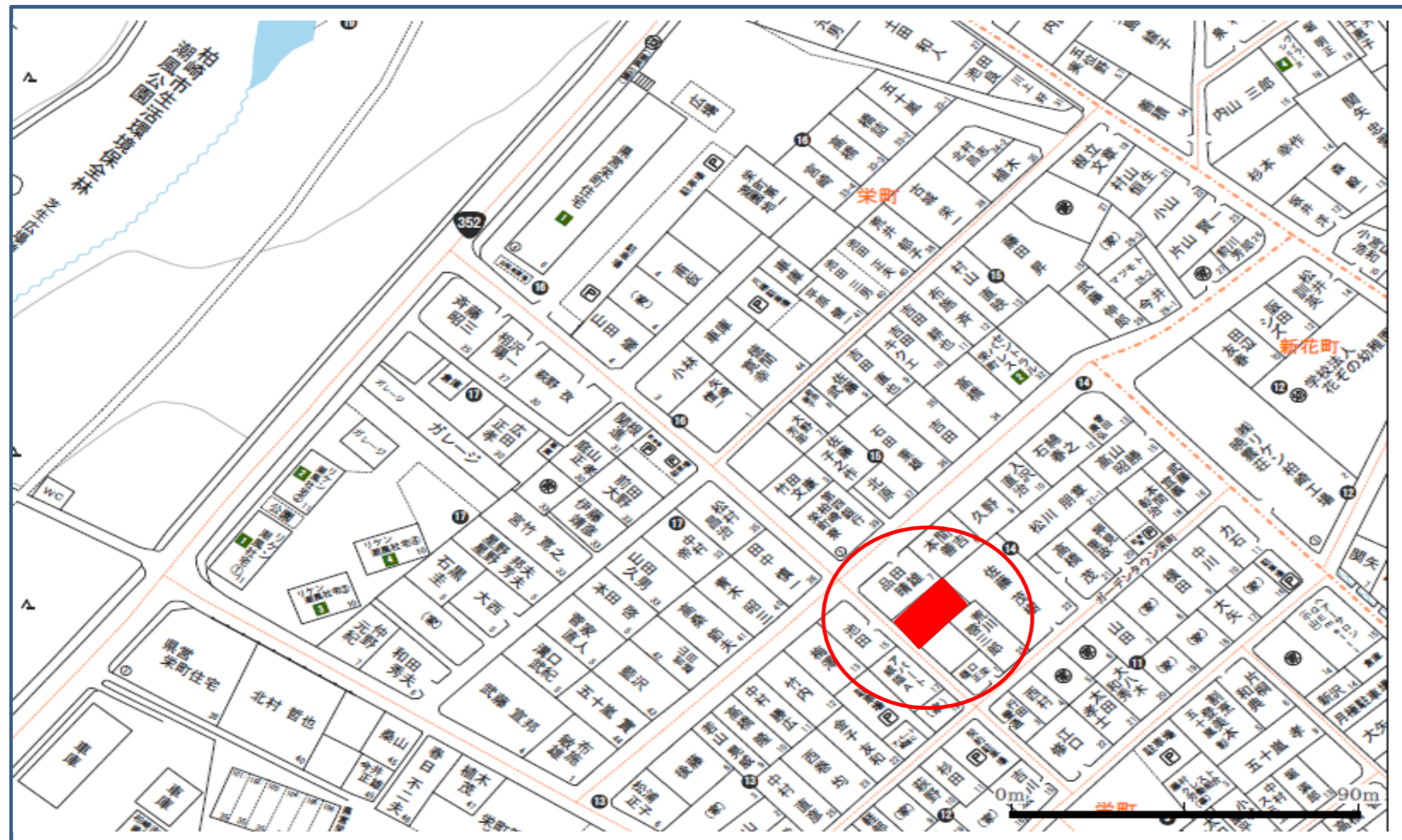




●解体して更地としての
利用もおすすすめです。



売住宅

物件種目	● 売家	● 店舗	● その他	
価格	180万円			
間取	1階 2階			
所在地	柏崎市栄町2105-49 (住居表示:柏崎市栄町14番3号)			
交通	【交通】 JR越後線 東柏崎駅900m 徒歩約12分 中央町バス停480m 徒歩約6分			
	【教育】 柏崎市立柏崎小学校/柏崎市立第一中学校			
土地	● 公簿 実測	193.25㎡ (58.45坪)	私道負担 ● 有 無	
建物	構造	未登記		
	面積	延べ 1階	2階	3階
土地権利	所有権		地目	住宅
都市計画	非線引		用途地域	第一種中高層住居専用住宅
建ぺい率	60%		容積率	200%
法令上の制限			地勢	平坦
現況	空家		引渡	即時
設備	● 電気	● 上水	● 浄化槽	● 下水
	● 側溝	● 都G	● LPG	● 車庫
道路状況	● 北	● 北東	● 東	● 南東
	● 南	● 南西	● 西	● 北西
備考	幅員 約4m			
	● 公道	● 私道	に 10m 接面	
備考	● 角地	● 非角地	二方道路	三方道路
	融雪	除雪	駐車台数	2台可能
備考	<input type="checkbox"/> 現況有姿での売買となります。 <input type="checkbox"/> 仲介手数料別途 <input type="checkbox"/> 建物は未登記となります。			



新潟県柏崎市大字土合615番地
TEL.0257-41-6381 FAX.0257-41-6382
新潟県知事免許(1)第5472号
フリーダイヤル ☎ 0120-916-337



担当
棚岡

取引形態
● 売主
● 代理
● 専任
● 一般

報酬額	
物件の価格が200万円以下の場合	価格×5%×1.10
〃 200万円超400万円以下の場合	(価格×4%+2万円)×1.10
物件の価格が400万円超の場合	(価格×3%+6万円)×1.10

令和3年8月10日作成