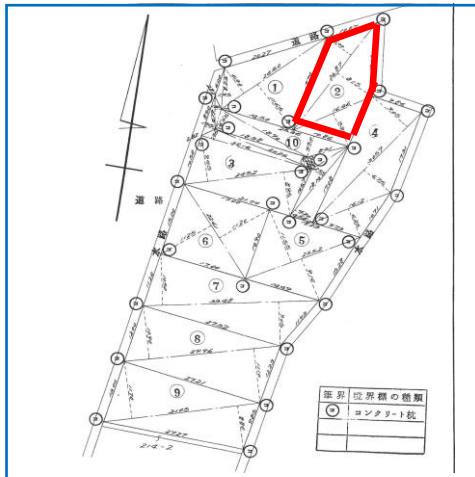




物件番号 両田尻No2



物件 種目	売 土 地											
最適 用途	●	住宅用地					店舗用地					
		工業用地					その他					
土地 面積	●	公簿	249.81 m <sup>2</sup>		私道 負担	●	有	道路持分				
		実測	( 75.56 坪)				無					
価 格	510 万円					坪 単 価	67,496円					
物 件 所 在 地	柏崎市大字両田尻字居屋敷211番2											
交 通	【交通】 柏崎インターバス停 徒歩10分											
	【教育】 田尻小学校 柏崎東中学校											
土地権利	所有権				地目	宅地						
都市計画	非線引				用途地域	無指定						
建ぺい率	70%				容積率	200%						
法令上の制限	法22条区域				地勢	平坦						
現況	更地				引渡	即時						
設 備	●	●		●	●	●						
	電気	上水	浄化槽	下水	側溝	都G	LPG	車庫	冷房	暖房	給湯	
ガス・水道は前面道路より引込可												
道 路 状 況					●		●		幅員 m			
	北	北東	東	南東	南	南西	西	北西				
			●	に m 接面				位置指定		●		
	公道		私道							有	無	
	前面道路 公衆用道路（位置指定道路）											
		角地		●	非角地			二方道路			三方道路	
		融雪			除雪		●	駐車台数		2台可能		
備 考	□現況有姿での売買となります。											
	□仲介手数料別途											



リメイク株式会社

Remake

新潟県柏崎市大字土合615番地  
TEL.0257-41-6381 FAX.0257-41-6382  
新潟県知事免許（1）第5472号



フリーダイヤル ☎  
0120-916-337

担 当

棚岡

取引形態

	売主
	代理
	専任
●	一般

報 酬 額

物件の価格が200万円以下の場合	価格×5%×1.10
〃 200万円超400万円以下の場合	(価格×4%+2万円)×1.10
物件の価格が400万円超の場合	(価格×3%+6万円)×1.10

令和2年5月22日作成